Вх. №.........................../.................20.... г. **ДО**

 **ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ**

**НА ОБЩИНА …………………**

**З А Я В Л Е Н И Е**

**ЗА ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ ПО РЕДА НА** **ЧЛ. 142, АЛ. 6****, Т. 1 ОТ ЗУТ, СЪГЛАСУВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ И ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

(на основание чл. 144, ал. 1, чл. 148, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ)

От 1. ……………………………………………………………….., ЕГН (ЕИК):…….....................

*(наименование на заявителя)*

с постоянен адрес (седалище):...........................................................................................................

......................……………….................................................................................................................тел.:……………...………… e-mail:…………………………

2…....……………………………………………………………….., ЕГН (ЕИК):……....................

*(наименование на заявителя)*

с постоянен адрес (седалище):...........................................................................................................

......................……………….................................................................................................................тел.:……………...………… e-mail:…………………………

**УВАЖАЕМА/И Г-ЖО/Г-Н ГЛАВЕН АРХИТЕКТ,**

Собственик/ци (приобретатели на право на строеж) съм /сме на (в) следния недвижим имот, а именно: УПИ (ПИ) №……..............., кв. …...… м …...........………………., по плана на гр. (с.) ................................................……………………......................, с административен адрес: ............................................................………………………………………………………......…….

 Моля/им, на основание чл. 142, ал. 6**,** т. 1, чл. 143, ал. 1, т. 1, чл. 144, ал. 1, чл. 148, ал. 2 и ал. 4 от ЗУТ, представеният инвестиционен проект, да бъде:

1. Разгледан и приет от ОЕСУТ към Община …………….. (чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ)

2. Съгласуван и одобрен от главния архитект на Община ………………, в срок по чл. 144, ал. 3, т. 2 от ЗУТ (един месец).

**При извършване на услугата за оценка за съответствие от ОбЕСУТ да бъде издадено разрешение за строеж едновременно със съгласуването и одобряването на инвестиционния проект**

за обект:................................................................................................................................................ ………………………………………..……..………….......……..……………………………..……

**Прилагам/е следните документи:**

1. Документи за собственост, а за сгради на жилищностроителни кооперации - и влязло в сила решение на общото събрание за приемане на проекта;

2. Документ с предоставени изходни данни и условия за присъединяване от експлоатационните дружества към мрежите на техническата инфраструктура в случаите, когато не е поискано издаване на виза за проектиране по [чл. 140а](https://web.apis.bg/p.php?i=473252#p43162701) от ЗУТ.

3. Три копия от инвестиционния проект в обхват и съдържание, определени с наредбата по чл. 139, ал. 5 от ЗУТ, в следните части:

**** архитектура

**** интериор и обзавеждане

**** конструктивна

**** електрическа

**** водоснабдяване и канализация

**** топласнабдяване, отопление,

вентилация и климатизация

**** енергийна ефективност

**** паркоустройство и благоустройство

**** геодезия

**** технологична

**** генерален план

**** организация и безопасност на движението

**** земна основа

**** проект за организация и изпълнение на строителството

**** консервация, реставрация и експониране на паметниците на културата

**** пожарна безопасност

4. Данни за влязло в сила разрешително за водовземане или ползване или разрешително за заустване на отпадъчни води, издадени по реда и в случаите, предвидени в [Закона за водите](https://web.apis.bg/p.php?i=12054);

5. Данни за положително становище на органите на държавния здравен контрол за инвестиционни проекти за обекти по [Закона за храните](https://web.apis.bg/p.php?i=4354797) и обекти с обществено предназначение по смисъла на [§ 1, т. 9 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето](https://web.apis.bg/p.php?i=9731#p42914455).

6. Данни за влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по [Закона за опазване на околната среда](https://web.apis.bg/p.php?i=9236), [Закона за биологичното разнообразие](https://web.apis.bg/p.php?i=9229), [Закона за културното наследство](https://web.apis.bg/p.php?i=334811) или друг специален закон

6.1.………………………………………………………………………………………..........

*(наименование на акт по* *Закона за опазване на околната среда**)*

6.2.………………………………………………………………………………………..........

*(наименование на акт по Закона за биологичното разнообразие)*

6.3. .………………………………………………………………………………………........

*(наименование на акт по* *Закона за културното наследство**)*

6.4. По Закона за водите:

**** Разрешително за изграждане на водовземно съоръжение за подземни води;

**** Разрешително за водовземане;

**** Разрешително за заустване на отпадъчни води.

7. Доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с изискванията за „енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение в сгради”;

8. Данни за платени такси и услуги;

9. Приложените:

**** план за управление на строителните отпадъци в случаите

**** план за безопасност и здраве,

да бъдат одобрени едновременно с инвестиционния проект, съгласно чл. 156б, ал. 7 от ЗУТ.

10. Други...………………………..…………………….………………………………………........

*(пълномощни, писмени съгласия, декларации, решения на общо събрание, при етажна собственост и необходими документи по ЗУТ, ЗУЕС и други закони и нормативи)*

*Забележки:*

*1. Когато искането се подава от фирма или юридическо лице,се посочват и данните: наименование; седалище – адрес на управление; ЕИК (БУЛСТАТ); данъчен номер; лицето, което го представлява;*

*2. Когато искането се подава от пълномощник, се прилага и копие от пълномощното;*

*3. За съгласуване и одобряване на инвестиционните проекти се заплащат такси по* *Закона за държавните такси* *и по* *Закона за местните данъци и такси**;*

*4. Вярното се огражда, а излишното се зачертава.*

гр. (с) …………………… **С уважение**: 1. …..………………......

…………………………г. 2. …..……………….....